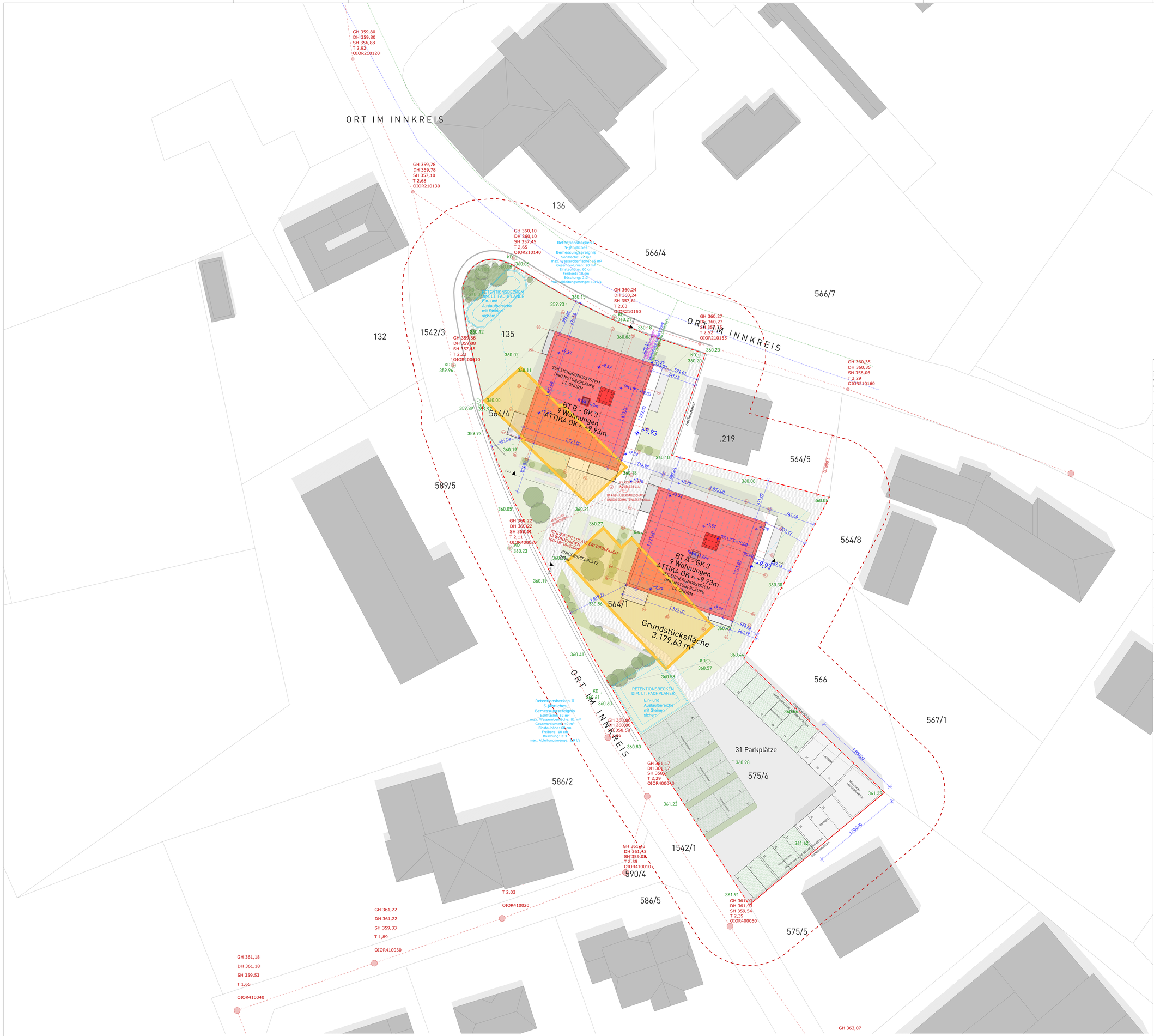

LAGEPLAN GENORDET M1:200

KOTEN GELÄNDE NEU

KOTEN NATURGELÄNDE

ZIEGELMAUERWERK	WÄRMEDÄMMUNG	STAHL
STAHLBETON	WÄRMEDÄMMUNG	BESTAND
BETON UNBEWEHRT	GIPSKARTON	ABBRUCH

ANMERKUNGEN:
GELÄNDER UND BRÜSTUNGEN h=100cm ü.FFOK BZW. AB 12M h=110cm ;
VERGLASUNGEN IN ESG BZW. VSG LT. NORM
BELICHTUNGS- UND BELÜFTUNGSFLÄCHEN DER AUFENTHALTSRÄUME LT. NORM
DIMENSIONIERUNG DER TRAGENDEN BAUTEILE LT. STATIK
SCHMUTZWASSER WERDEN IN DAS ÖFFENTLICHE ZENTRALE KANALSYSTEM EINGELEITET,
REGENWÄSSER UND OBERFLÄCHENWÄSSER WERDEN AUF EIGENEM GRUND VERSICKERT
FASSADENRINNEN VOR FENSTER UND PORTALEN LT. ÖNORM
INFRASTRUKTUREN GEM. § 10 Abs. 2. der OÖ. BauTV 2013
LEERVERROHRUNG GEM. § 20 Abs. 4 der OÖ BauTV zur NACHRÜSTUNG E-LADESTATIONEN WERDEN VORGESEHEN

SPIELGERÄTE BEISPIELHAFT

EINWENDUNGSVERZICHT DER NACHBARN

ICH ERHEBE GEGEN DAS BAUVORHABEN ERRICHTUNG ZWEIER PUNKTHÄUSER MIT 18 WOHNUNGEN UND ABBRUCH BESTANDSGEBÄUDES IN ORT IM INNKREIS LAUT VORLIEGENDEN PLAN VOM 27.04.2021 KEINE EINWENDUNGEN.

Name / Anschrift	Grundstücksnummer	Unterschrift

EINREICHPLAN

BAUVORHABEN
ERRICHTUNG ZWEIER PUNKTHÄUSER MIT 18 WOHNUNGEN UND ABBRUCH BESTANDSGEBÄUDES IN ORT IM INNKREIS AUF DEM GRUNDSTÜCK 564/1; 564/4; .313 MIT DER EZ 171 IN DER KG 46025 Ort im Innkreis

BAUWERBER
R&W IMMOBILIEN GmbH
HOCHFELD 29
4723 NATTERNBACH

GRUNDEIGENTÜMER
R&W IMMOBILIEN GmbH
HOCHFELD 29
4723 NATTERNBACH

PLANVERFASSER
F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
GRABEN 21
4690 SCHWANENSTADT - ÖSTERREICH
PLANERFASSERERKLÄRUNG: DIE
ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN NACH
§ 11 OÖ. BAUTSCHMVRSGETZ 2013
GEFORDERTEN BESTIMMUNGEN,
BEZÜGLICH DER BARRIEREFREIHEIT

BAUFÜHRER

BAUBEHÖRDE
GEMEINDEAMT ORT IM INNKREIS
ORT 81
A-4974 ORT IM INNKREIS

PROJEKTURSPRUNG	± 0,00 = +360,30 ÜBER ADRIA	PLAN-NR.	EI-001
PROJEKT-NR.	202105	DATUM	27.04.2021
PLANINHALT	LAGEPLAN	M	1:200

F2 ARCHITEKTEN ZT GMBH
MAG.ARCH. MARKUS FISCHER • MAG.ARCH. CHRISTIAN FRÖMEL
GRABEN 21/FEDERNFABRIK, 4690 SCHWANENSTADT, OBERÖSTERREICH
T: +43 7673 75544, E: OFFICE@F2-ARCHITEKTEN.AT, F2-ARCHITEKTEN.AT